**PROPUESTA DE RENTA**

**Ciudad de \_\_\_, Estado,\_\_\_\_\_\_ a \_\_\_ de \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_**

**Estimado(a) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:**

Derivado de la promoción de Arrendamiento autorizada por usted del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (tipo de inmueble) ubicado(a) en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pongo a su consideración la siguiente propuesta de Renta.

**PROPUESTA DE RENTA:**

Nombre del ofertante: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Cantidad ofertada: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Forma de pago: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Duración del contrato: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Comisión: Se pagará a (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) la comisión por renta.

1 a 2 Años = 1 Mes de Renta + IVA

3 a 4 Años = 2 Meses de Renta + IVA

5 en Adelante = 3 Meses de Renta o 5% del valor total del contrato (lo que sea mayor) + IVA

En caso de que se haya aceptado una propuesta de arrendamiento por el arrendador y el arrendatario incumpliere las cláusulas de dicha propuesta y se ejecutase la pena convencional a favor del arrendador éste acepta pagar al (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) el 50% al de dicha pena que quede a su favor.

**Vigencia:** \_\_\_\_\_ día(s) a partir de esta fecha.

Sin más por el momento y en espera de una respuesta positiva a la brevedad posible dentro del plazo de la vigencia quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración.

**Atentamente:**

Acepto esta propuesta y autorizo a que se siga con el trámite de investigación.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **MEDIADOR/INMOBILIARIA** **PROPIETARIO/ARRENDADOR**